

Số: 354/TB-THADS

Kon Tum, ngày 23 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 06/2021/DS-ST ngày 16/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 458/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-CTHADS ngày 17/6/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum về việc rút hồ sơ thi hành án.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum đã tổ chức kê biên, bán đấu giá thành tài sản là nhà và đất của ông Nguyễn Văn Tuất, bà Nguyễn Thị Hà và bà Nguyễn Thị Hậu, địa chỉ: Thôn 1, xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Tuy nhiên, trong nhà có một số tài sản không nằm trong danh mục tài sản kê biên. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum đã thông báo cho người có tài sản đến nhận tài sản theo quy định nhưng hết thời hạn thông báo theo quy định tại Khoản 3, Điều 115 Luật Thi hành án dân sự, mà người có tài sản bảo quản không đến nhận. Bởi vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum ban hành thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự để các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện, tham gia đăng ký tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Tên tài sản:

\* Tài sản của ông Nguyễn Văn Tuất, bà Nguyễn Thị Hà gồm:

- 01 (một) ghế ngồi tựa bằng sắt, mặt ghế bằng gỗ tạm, tình trạng ghế đã qua sử dụng, đã cũ sắt bị rỉ.



- 01 (một) bộ bàn ghế gỗ (gỗ tạp) đã qua sử dụng, đã cũ gồm: 01 ghế lớn, 02 ghế nhỏ, 01 bàn lớn, 01 bàn nhỏ.

- 01 (một) tủ tivi bằng ván ép, đã cũ, mục nát một phần, kính cửa cánh tủ bị vỡ, các cánh tủ phía dưới đã bị gãy hỏng, mở toang không khóa, hội đồng kê biên không thấy có bất kỳ tài sản nào bên trong.

- 01 (một) ghế đôn bằng sắt đã qua sử dụng, đã cũ rỉ cao 1,5m.

- 01 (một) tủ kính, khung nhôm thứ nhất: 1,5m x 1,15m x 0,5m. Tủ kính đã qua sử dụng, đã cũ, nhìn thấy được bên trong, hội đồng kê biên không thấy có bất kỳ tài sản gì bên trong.

- 01 (một) tủ kính, khung nhôm thứ 2: 1,5m x 1,2m x 0,5m. Tủ kính đã qua sử dụng, đã cũ, 1 phần kính bị vỡ, nhìn thấy được bên trong, hội đồng kê biên không thấy có bất kỳ tài sản gì bên trong.

- 01 (một) tủ nhôm 1,7m x 1,9m, tình trạng tủ: tủ trong tình trạng không khóa, các cánh tủ đều mở toang. Hội đồng nhìn thấy bên trong không có bất kỳ tài sản gì (tủ đã qua sử dụng, đã cũ).

- 01 (một) bếp ga đã qua sử dụng, đã cũ.

- 01 (một) bình ga đã qua sử dụng, đã cũ.

- 01 (một) võng xếp đã qua sử dụng, đã cũ;

- 02 (hai) giường ngủ 1,4m bằng gỗ đã qua sử dụng, đã cũ.

- 01 (một) máy bơm.

\* Tài sản của bà Nguyễn Thị Hậu gồm:

- 01 (một) bộ ghế Salon đã cũ, bị rách hư hỏng nặng;

- 01 (một) bàn kính, đã qua sử dụng, đã cũ;

- 01 (một) võng xếp bằng inox, đã qua sử dụng, đã cũ;

- 01 (tivi) hiệu TCL 24 in đã qua sử dụng, đã bị nứt vỡ, không kiểm tra tình trạng bên trong.

- 01 (một) kệ để tivi bằng ván ép, đã qua sử dụng kệ đã bị hư hỏng nặng;

- 01 (một) quạt đứng đã qua sử dụng, đã cũ không kiểm tra tình trạng bên trong;

- 01 (một) tủ đựng quần áo bằng ván ép, tình trạng tủ: tủ trong tình trạng không khóa, các cánh tủ đều mở toang. Hội đồng nhìn thấy bên trong chỉ có một số bộ quần áo đã cũ, ngoài ra không có bất kỳ tài sản gì bên trong.

- 01 (một) ghế đôn bằng sắt đã rỉ sét;

- 02 (hai) giường 1m4 đã cũ;

- 01 (một) tủ lạnh hiệu Aqua 123L, đã qua sử dụng, bên trong không có bất kỳ tài sản gì, tủ lạnh đã cũ không kiểm tra tình trạng hoạt động của tủ lạnh.

- 01 (một) bếp ga đã qua sử dụng, đã cũ không kiểm tra tình trạng bếp;

- 01 (một) bình ga đã qua sử dụng, đã cũ;

- 01 (một) bồn chứa nước 1000 Lit.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Kể từ ngày 24/11/2022 đến hết ngày 25/11/2022. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum thông báo cho các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật biết để đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Thu Thảo**

